

Comune di Ronco Biellese (Biella)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 21 del 09/07/2015 "Approvazione delle modifiche al vigente Regolamento Edilizio, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 08/07/1999 e ss.mm.ii."

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n. 8 del 27/02/2001 e successivamente modificato con Deliberazione C.C. n. 27 del 26/07/2005 e Deliberazione C.C. n. 41 del 24/09/2009;

PREMESSO CHE :

- che le nuove disposizioni di legge intervenute dalla data di approvazione del suddetto regolamento sino ad oggi , hanno determinato la necessità di modificare, in modo non sostanziale, sia il regolamento che la modulistica ad esso allegata;

- che le modifiche da apportate al vigente Regolamento edilizio approvato ai sensi della normativa regionale, devono seguire la stessa procedura di approvazione del regolamento stesso e pertanto diventeranno esecutive con la pubblicazione di un estratto della relativa deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, sul B.U.della Regione Piemonte;

VISTO il regolamento edilizio comunale vigente approvato, sulla base dello schema tipo regionale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 24/09/2009 (ultima modifica) e pubblicato sul B.U. Regione Piemonte il 5 novembre 2009, composto da n. 70 articoli e n. 10 Modelli allegati;

VISTO il regolamento edilizio comunale vigente con le modifiche introdotte dal Settore Tecnico Comunale , che risulta composto da n. 70 articoli e N. 15 Modelli allegati relativi a schemi di provvedimenti riguardanti l'attività edilizia in generale;

RITENUTO che le modifiche introdotte siano funzionali alle esigenze operative del Comune e di questa Amministrazione e che pertanto le stesse siano meritevoli di approvazione;

VISTO il fascicolo allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, predisposto dall'Ufficio Tecnico contenente le modifiche e integrazioni ai citati articoli del Regolamento medesimo, nel quale le parole o frasi da abrogare sono indicate in corsivo sottolineato ed indicate tra *virgolette* " ___ " mentre le parole, le frasi, i commi aggiunti o sostituiti sono indicati in **grassetto**;

ACQUISITO il parere favorevole di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1) DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa illustrate, le modifiche ed integrazioni al vigente Regolamento Edilizio Comunale indicate nel fascicolo redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, allegato alla presente quale

2) DI DARE ATTO che le modifiche riguardano gli articoli n. 1, 2, 4 e 31;

3) DI APPROVARE n. 15 modelli allegati relativi a schemi di provvedimenti riguardanti l'attività edilizia in generale;

4)DI DICHIARARE che il Regolamento Edilizio comunale come modificato al punto 1) è conforme al Regolamento Edilizio Tipo, formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. 29/07/1999, n. 548-969 e successivamente modificato con la già citata Deliberazione del Consiglio regionale 8 luglio 2009 n. 267-31038;

5) DI TRASMETTERE copia della presente e dell'allegato al competente settore della Regione Piemonte, e di disporre la pubblicazione per estratto sul BUR regionale;

6) DI DARE ATTO che le modifiche al suddetto Regolamento entreranno in vigore al termine della

ripubblicazione per 15 giorni all'Albo Pretorio del Comune, da disporsi successivamente all'intervenuta esecutività del presente atto.

(omissis)